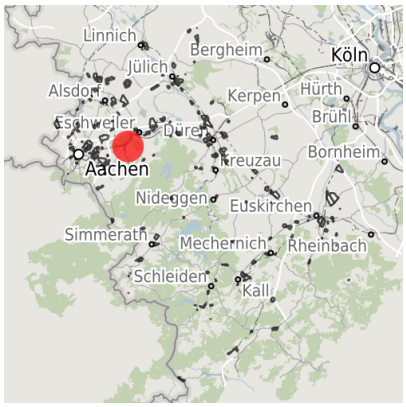
gisTRA®
Gewerbeflächen-Informationssystem
der Technologieregion Aachen

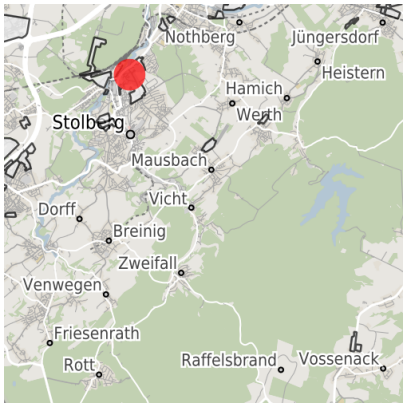
Exposé Gewerbefläche

Bezeichnung	Gewerbegebiet Steinfurt (Nr. 107)
Flächengröße	1.755 m²
Gemeinde / Kreis	Stolberg, StädteRegion Aachen

Kartenansicht



Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht

Detailansicht

© OpenStreetMap contributors.

Verfügbarkeiten

- Sofort verfügbare Fläche
- Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre)
- Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)
- Langfristig verfügbare Fläche (> 5 Jahre)
- Nicht verfügbare Fläche

Sonstige Flächen

- Privatbesitz
- Wasserfläche
- Schienenfläche
- Straßenfläche
- Grünfläche
- Wohnbereich
- Ver- und Entsorgungsinfrastruktur
- Andere Fläche

Grundstück

Flächengröße	1.755 m²
Preis	Auf Anfrage
Preis Kommentar	Auf Anfrage beim Eigentümer. Der Kontakt zum Eigentümer kann über das Amt für Wirtschaftsförderung der Kupferstadt Stolberg hergestellt werden. Bei Interesse wenden Sie sich an das Amt für Wirtschaftsförderung der Kupferstadt Stolberg. Ansprechpartner: Herr Leo Bürkner, Tel. 02402-125119, E-Mail: leo.buerkner@stolberg.de.
Verfügbarkeit	Sofort verfügbare Fläche
Ausweisung im B-Plan	Gewerbegebiet (GE)
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Nein

Gewerbegebiet

Lage	Randlage
Branchenschwerpunkt	Keine
Wichtigste Unternehmen	CAE, West Pharma, Praktiker, Schmetz Nadel, Rodo-Ketten, Medos
Gewerbesteuer Hebesatz	495,00 %
Preisspanne	von 30,00 €/m² bis 30,00 €/m²
Regional bedeutsam?	Nein

Verkehrsanbindung

		Entfernung [km]	Entfernung [min]
Autobahn	A4	5,1	8
	A44	9,4	13
Flughafen	Maastricht-Aachen	51,8	32
	Köln-Bonn	75,6	46
Hafen	Binnenhavenweg Stein (NL)	51,2	33
	Hol	60,2	37
Schienenpersonenverkehr (SPV)	AC-Hbf	13,8	18
	Köln-Hbf	74,1	47
ÖPNV	Bushaltestelle	2,3	4

Informationen zu Stolberg

Stolberg ist eine Stadt mit über 800jähriger Geschichte. Die industrielle Entwicklung Stolbergs begann bereits im 13. Jahrhundert. Anfang des 19. Jahrhunderts machte die Erfindung der Feinzinkherstellung & die Dampfmaschine die Umstellung Stolbergs Industrie von der Blei- und Zinkindustrie zu einer Hohl- und Flachglasindustrie notwendig. Das weithin sichtbare Wahrzeichen der Stadt ist die mittelalterliche Burg. Die starken Mauern sind so kunstvoll in den Felsen verankert, dass die ganze Burganlage wie aus einem Gestein herausgewachsen scheint.

Links

Gewerbefläche mit Gewerbehalle und Wohnhaus

Ansprechpartner

Herr Peter Wackers
Stadt Stolberg (Rhld.)
Amt für Wirtschaftsförderung
Zweifaller Str. 277
52224 Stolberg
+49 (0)2402/13372
Peter.Wackers@stolberg.de