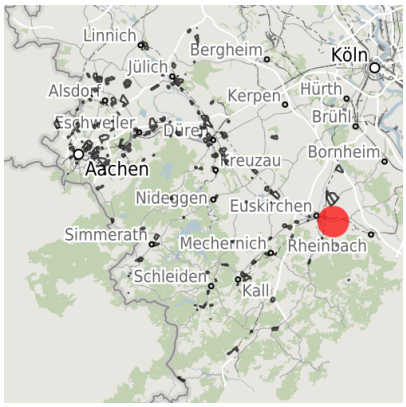
gisTRA®
Gewerbeflächen-Informationssystem
der Technologieregion Aachen

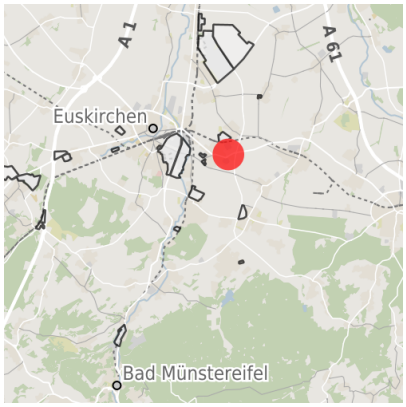
Exposé Gewerbefläche

Bezeichnung	Gewerbegebiet Heinrich-Ruster-Straße (Nr. 016)
Flächengröße	13.562 m²
Gemeinde / Kreis	Euskirchen, Kreis Euskirchen

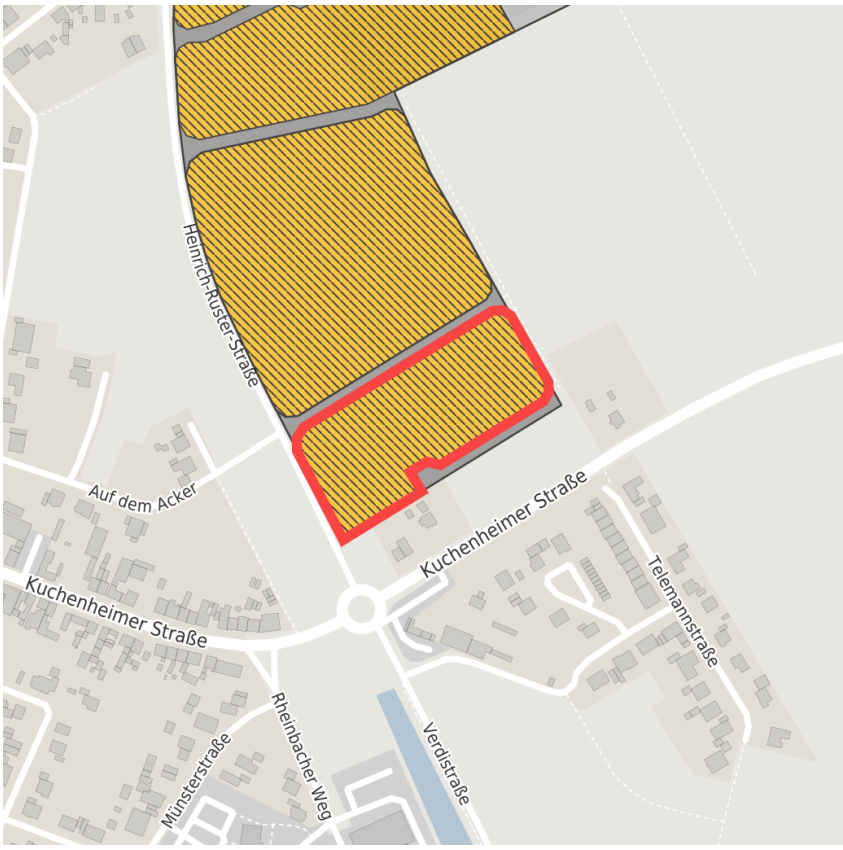
Kartenansicht



Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

© OpenStreetMap contributors.

Verfügbarkeiten

- Sofort verfügbare Fläche
- Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre)
- Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)
- Langfristig verfügbare Fläche (> 5 Jahre)
- Nicht verfügbare Fläche

Sonstige Flächen

- Privatbesitz
- Wasserfläche
- Schienenfläche
- Straßenfläche
- Grünfläche
- Wohnbereich
- Ver- und Entsorgungsinfrastruktur
- Andere Fläche

Grundstück

Flächengröße	13.562 m²
Preis	Auf Anfrage
Verfügbarkeit	Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)
Frei parzellierbar	Ja
24h-Betrieb	Nein

Gewerbegebiet

Lage	Randlage
Gewerbesteuer Hebesatz	475,00 %
Regional bedeutsam?	Nein

Verkehrsanbindung

		Entfernung	
		[km]	[min]
Autobahn	A61	8,0	10
Bundesstraße	B56	3,0	6
Flughafen	Köln-Bonn	63,7	44
	Düsseldorf	88,7	60
Hafen	Am Godorfer Köln	40,1	34
	Niehl Köln	49,0	43
Schienenpersonenverkehr (SPV)	Köln-Hbf	56,0	47
	AC-Hbf	84,0	54
ÖPNV	Bushaltestelle	0,3	1

Informationen zu Euskirchen

Die Kreisstadt Euskirchen liegt landschaftlich reizvoll im Städtedreieck Aachen (70 km) - Bonn (30 km) - Köln (40 km). Dies ist ein Grund, warum sich Euskirchen, mit über 58.000 Einwohnern, zu einem attraktiven und dynamischen Mittelzentrum mit oberzentralen Funktionen entwickelt hat. Garant für die positive Entwicklung sind leistungsstarke Handwerks-, Handels-, Gewerbe- und Industriebetriebe, die sich in Euskirchen als größter Stadt des gleichnamigen Kreises niedergelassen haben.

Alter Markt, Euskirchen

Neustraße, Euskirchen

Steinbachtalsperre, Euskirchen

Links

Homepage

Ansprechpartner

Herr Elmar Müller M.A.
Kreisstadt Euskirchen
Kölner Straße 75
53879 Euskirchen
Bundesrepublik Deutschland Nordrhein-Westfalen
+49 (0)2251 / 14 441
+49 (0)176 / 199 14 441
emueller@euskirchen.de