



## Grundstück

Flächengröße	7.245 m <sup>2</sup>
Preis	Auf Anfrage
Verfügbarkeit	Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre)
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Nein

## Gewerbegebiet

Lage	Solitärstandort
------	-----------------

## Informationen zu Kreuzau

In der Au, am rechten Rurufer gelegen, da, wo die Rur die Nordeifel verlässt und ihren Weg in die Ebene des Düren-Jülicher Raumes fortsetzt, liegt der Ort Kreuzau, von dem die Gemeinde ihren Namen hat. Die geographische Lage der Gemeinde bringt es mit sich, dass sowohl stark eingeschnittene, reizvolle Täler als auch in die beginnende Börde hineinreichende Flächen zum Gemeindegebiet gehören. Dadurch hat Kreuzau neben dem touristischen Potential auch die Möglichkeit, in verkehrsgünstiger Lage die verschiedensten Gewerbebezüge anzusiedeln.



## Ansprechpartner



Herr Dieter Kruppa  
Gemeinde Kreuzau  
Bauleitplanung, Wirtschaftsförderung  
+49 (0)2422-507346  
[dieter.kruppa@kreuzau.de](mailto:dieter.kruppa@kreuzau.de)