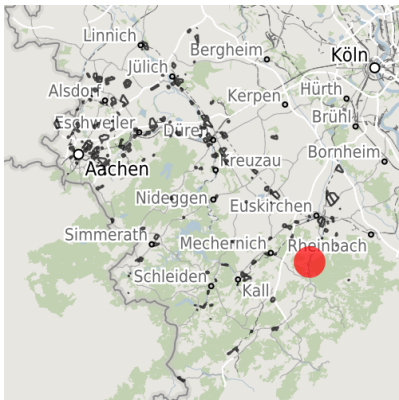


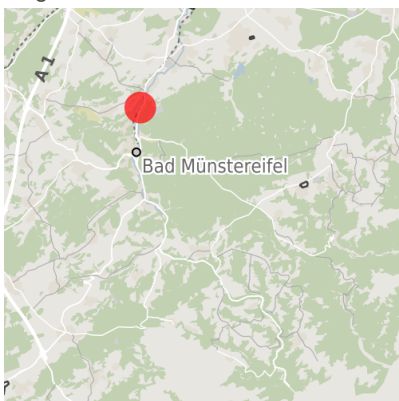
Exposé Gewerbefläche

Bezeichnung	Gewerbegebiet Bad Munstereifel-Iversheim (Nr. 018)
Flächengröße	4.020 m ²
Gemeinde / Kreis	Bad Münstereifel, Kreis Euskirchen

Kartenansicht



Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

© [OpenStreetMap](#) contributors.

Verfügbarkeiten

Sofort verfügbare Fläche	Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre)	Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)	Langfristig verfügbare Fläche (> 5 Jahre)
Nicht verfügbare Fläche			

Sonstige Flächen

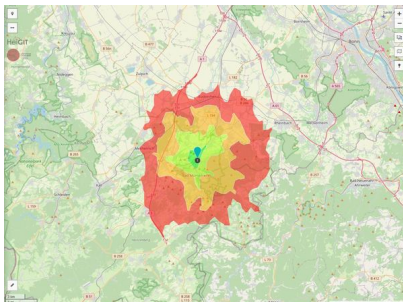
Privatbesitz	Wasserfläche	Schienenfläche	Straßenfläche
Grünfläche	Wohnbereich	Ver- und Entsorgungsinfrastruktur	Andere Fläche

Grundstück

Flächengröße	4.020 m²
Preis	Auf Anfrage
Verfügbarkeit	Sofort verfügbare Fläche
Ausweisung im B-Plan	Gewerbegebiet (GE)
Frei parzellierbar	Ja
24h-Betrieb	Nein

Gewerbegebiet

Lage	Randlage
Branchenschwerpunkt	Handels/, Handwerks/ und Gewerbebetriebe
Wichtigste Unternehmen	Fa. Greven/Fettchemie, Fa. Heitag
Gewerbesteuer Hebesatz	585,00 %
Regional bedeutsam?	Nein



Erreichbarkeit in 20 Minuten: 77.000
Einwohner

Verkehrsanbindung

		Entfernung	
		[km]	[min]
Autobahn	A 1	9,0	
Bundesstraße	B 51	0,1	
Schienengüterverkehr (SGV)	Euskirchen	13,0	
ÖPNV	Bushaltepunkt	0,0	

Informationen zu Bad Münstereifel

Bad Münstereifel ist ein historisch gewachsenes romantisches Städtchen mit malerischen Fachwerkhäusern, einer lebhaften Fußgängerzone mit attraktiven Geschäften und vielen lebhaften Cafés entlang der Erft. Den historischen Ortskern mit

seinen schmalen Straßen und Gassen erreichen Sie über vier historisch bedeutsame Stadttore in den vier Himmelsrichtungen. Die Burganlage thront oberhalb der Stadt.

Links

[Stadt Bad Münstereifel](#)

Ansprechpartner



Frau Carmen Haltenhof
Stadt Bad Münstereifel
Amt für Planen und Bauen
Marktstraße 11-15
53902 Bad Münstereifel
Nordrhein-Westfalen Deutschland
+49 (0)2253/505-161
c.haltenhof@bad-muenstereifel.de