

Exposé Gewerbefläche

Bezeichnung Rothe Erde (Nr. 072)

Flächengröße 56.462 m²

Gemeinde / Kreis Aachen, Stadt Aachen

Kartenansicht



Kommunale Übersicht

Detailansicht

© OpenStreetMap contributors.

Verfügbarkeiten



Entsorgungsinfrastruktur





Grundstück

Flächengröße 56.462 m²

Preis Auf Anfrage

Verfügbarkeit Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)

Restriktion Ja

Frei parzellierbar Ja

24h-Betrieb Nein

Gewerbegebiet

Gut erreichbar an der Seite der Global Player

Verkehrsgünstig an der Zufahrt zur A544 gelegen, bietet Rothe Erde mit gleichzeitiger Stadtnähe (nordöstlich des Stadtkerns) optimale Standortbedingungen. Als überörtlich bedeutsames Gewerbegebiet beheimatet es namhafte international tätige Unternehmen wie Philips oder Continental. Als historisch bedeutsamer Stahlstandort bietet Rothe Erde heute eine moderne Infrastruktur mit vielfältigen Ansiedlungsmöglichkeiten für alle Branchen.

Lage Innerstädtisch

Branchenschwerpunkt Gemischt, Produktion

Wichtigste Unternehmen Hutchinson, Gates

Regional bedeutsam? Nein

Verkehrsanbindung

		Entfernung	
		[km]	[min]
Autobahn	A44	2,0	
	A544	2,0	
	A4	2,5	
Bundesstraße	B258	0,0	
	L260	0,0	
Flughafen	Maastricht-Aachen	35,0	
	Köln-Bonn	90,0	
Hafen	Liège (B)	40,0	
	Duisburg	115,0	
Schienengüterverkehr (SGV)	AC-West	6,0	
Schienenpersonenverkehr (SPV)	AC-Hbf	3,0	
ÖPNV	Bushaltepunkt	0,0	





Informationen zu Aachen

Die Stadt Aachen hat sich vom Zentrum des alt-industrialisierten Kohlereviers zum Mittelpunkt einer der führenden High-Tech-Regionen Europas entwickelt. Basis des fließenden Umstrukturierungsprozesses ist das herausragende Wissenschafts- und Forschungspotential. Exemplarisch zu nennen sind insbesondere die Rheinisch-Westfälische Technische Hochschule und die renommierte FH Aachen. Die Stadt Aachen ist ein Spiegel europäischer Geschichte und eines dynamischen, multikulturellen Gemeinwesens.







Links

Stadt Aachen

Ansprechpartner



Herr Volker Schulze-Schwanebrügger Stadt Aachen +49 (0)241/432-2328 gewerbegrundstuecke@mail.aachen.de

