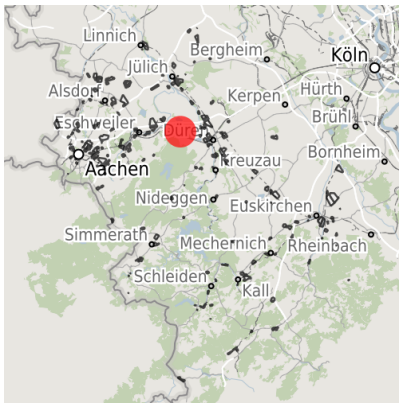


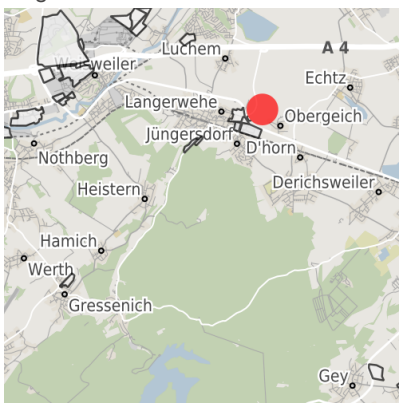
Exposé Gewerbefläche

Bezeichnung	Erweiterung „GE/ GI Langerwehe im indeland“ (Nr. 001)
Flächengröße	60.915 m ²
Gemeinde / Kreis	Langerwehe, Kreis Düren

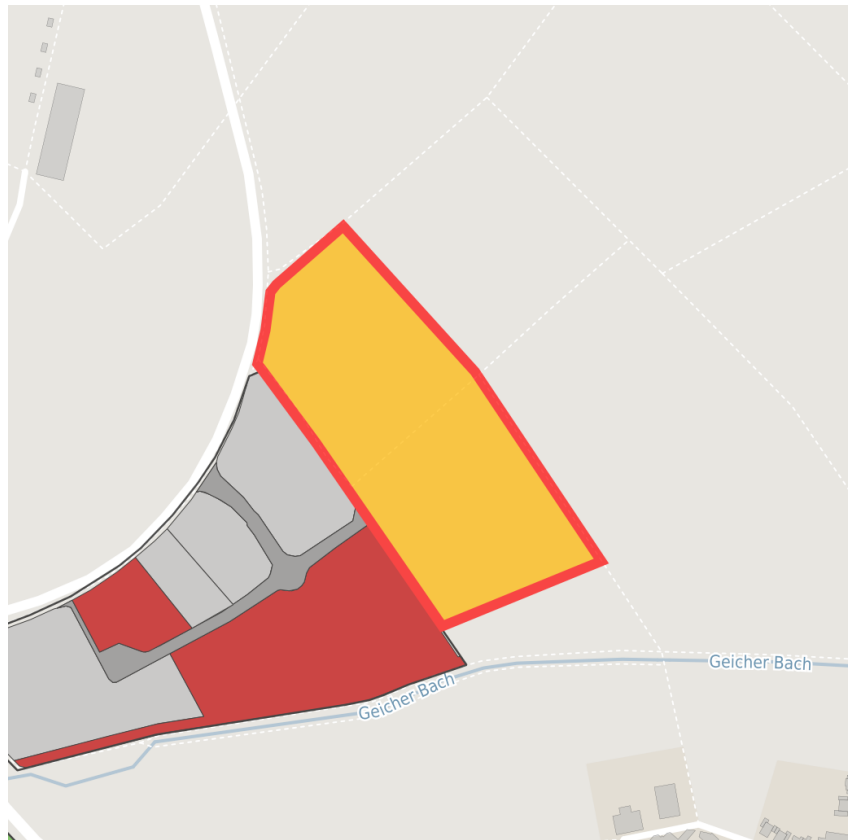
Kartenansicht



Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

© [OpenStreetMap](https://www.openstreetmap.org/) contributors.

Verfügbarkeiten

Sofort verfügbare Fläche	Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre)	Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)	Langfristig verfügbare Fläche (> 5 Jahre)
Nicht verfügbare Fläche			

Sonstige Flächen

Privatbesitz	Wasserfläche	Schienenfläche	Straßenfläche
Grünfläche	Wohnbereich	Ver- und Entsorgungsinfrastruktur	Andere Fläche

Grundstück

Flächengröße	60.915 m ²
Preis	Auf Anfrage
Verfügbarkeit	Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Nein

Gewerbegebiet

Lage	
Gewerbesteuer Hebesatz	550,00 %

Verkehrsanbindung

		Entfernung	
		[km]	[min]
Autobahn	A 4	1,0	1
Bundesstraße	B 264	1,0	1
Flughafen	Köln - Bonn	63,0	48

Informationen zu Langerwehe

Langerwehe mit seinen rund 14.000 Einwohnern liegt im Westen des Kreises Düren. Verkehrstechnisch ist die Gemeinde sehr gut an die Mittelzentren Eschweiler und Düren sowie Aachen und Köln angebunden. Langerwehe bietet als "Einkaufszentrum mit Freizeitwert" ein vielfältiges Geschäftsangebot sowie verschiedene sehenswerte historische Baudenkmäler. Als Töpfergemeinde ist Langerwehe auch über die Grenzen der Region hinaus bekannt.





Ansprechpartner

Frau Daniela Gries
Gemeinde Langerwehe
Bauamt
Schönthaler Straße 4
52379 Langerwehe
NRW Deutschland
02423409172
dschilling@langerwehe.de

Frau Martina Mielke
Gemeinde Langerwehe
Bauamt
Schönthaler Straße 4
52379 Langerwehe
NRW Deutschland
02423409141
mmielke@langerwehe.de